

**Kehittämislautakunta**

---

Aika 19.04.2022 klo 17:00 - 18:53

Paikka Tapahtumatalo Raahe / Fregatti, Kirkkokatu 28, 92100 Raahe

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 67	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 68	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 69	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 70	Raahen seutukunnan kotoutumisen koordinaation kuntasopimuksen hyväksyminen	7
§ 71	Akm 246: Sairaalan alue, asemakaavamuutos	9
§ 72	Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro	24
§ 73	Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro	25
§ 74	Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset	26
§ 75	Tiedoksiantoasiat	27
§ 76	Muut asiat	28

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Törmi Paavo	puheenjohtaja	osallisuusjävi § 71, poistui asiakohdan käsittelyn ajaksi klo 18.00-18.37
	Hummastenniemi Matti	varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 71
	Eteläaho Jani	jäsen	
	Heiskanen Heidi	jäsen	
	Kinnunen Esa	jäsen	
	Mutka-Leinonen Kristiina	jäsen	
	Naumanen Janina	jäsen	
	Törmikoski Timo	varajäsen	
	Sorvari Seppo	jäsen	
	Törmäkangas Jonne	jäsen	
	Anttila Paula	jäsen, Pyhäjoen kunnan edustaja	Poistui klo 17.42 § 70
	Tornberg Antti	jäsen, Pyhäjoen kunnan edustaja	Poistui klo 17.42 § 70
	Hovi Tiina	jäsen, Siikajoen kunnan edustaja	Poistui klo 17.42 § 70
	Ojala Jari	varajäsen	Poistui klo 17.42 § 70
Poissa	Myllymäki Senja		
	Siuvatti Taina		
	Niinimaa Marko		
	Ollanketo Tarja		
	Soronen Matti		
	Severinkangas Pertti		
	Sandvik Anu		
	Mikkola-Riekkinen Leena		
Muu	Pekkala Sari	kaupunginhallituksen edustaja	
	Pitkänen Pasi	esittelijä	
	Kastelli Mia	pöytäkirjanpitäjä	
	Meriläinen Sinja	nuorisovaltuuston edustaja	
	Piippo Milka	nuorisovaltuuston edustaja	
	Vainiokangas Antti	työllisyydenhoidon päällikkö	Poistui klo 17.42 § 70
	Harri Tuomikoski	teollisuusasiamies	
	Syrjäpalo Anu	kaavoituspäällikkö	
	Järvinen Outi	kaavasuunnittelija	poistui klo 18.34 § 71
	Isteri Merja	konsultti	poistui klo 18.34 § 71
	Tuovinen Annekristiina	markkinointiasiantuntija	

---

**Allekirjoitukset**

puheenjohtaja § 67-70, § 72-76

Paavo Törmi

puheenjohtaja § 71  
Matti Hummastenniemipöytäkirjanpitäjä  
Mia Kastelli

---

**Käsitellyt asiat**

67 - 76

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Raahessa 19.4.2022

pöytäkirjantarkastaja  
Jani Eteläahopöytäkirjantarkastaja  
Jonne Törmäkangas

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kehittämislautakunta § 67

19.04.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 67

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen olevan laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta

§ 68

19.04.2022

**Pöytäkirjan tarkastajat**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 68

Raahen kaupungin hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösesitys

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Jonne Törmäkangas ja Jani Eteläaho.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta § 69

19.04.2022

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 69

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösesitys Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta

§ 70

19.04.2022

**Raahen seutukunnan kotoutumisen koordinaation kuntasopimuksen hyväksyminen**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 70

478/05.00.00/2022

Valmistelija

Työllisyydenhoidon päällikkö Antti Vainiokangas

Raahen seutukunnan kotouttamisohjelma 2021-2024 on hyväksytty Raahen valtuustossa 21.6.2021, Siikajoen valtuustossa 23.6.2021 sekä Pyhäjoen valtuustossa 7.7.2021. Lakisääteisessä ja kuntia velvoittavassa Kotouttamisohjelmassa vuodelle 2022 on asetettu tavoitteeksi seutukunnallisen kotoutumisen koordinoititehtävä. Seutukunnallinen kotoutumisen edistämisen koordinoija on keskeinen virkahenkilö, jonka vastuulle on asetettu useampi toimenpide kotouttamisohjelmassa. Viran ja tehtävän hoitaminen edellyttää taloudellisia resursseja, joihin seudun kunnat ovat varautuneet vuoden 2022 talousarvioissaan.

Raahen seutukunnan kotoutumisen koordinaation toteuttamiseksi on valmisteltu Raahen seutu-kunnan kotoutumisen koordinaation kuntasopimus, jolla Raahen seudun kunnat ilmaisevat tahtonsa osallistua yhdessä kotoutumisen edistämiseen liittyvien palvelujen ja toimintojen tuottamiseen, kehittämiseen sekä yhteensovittamiseen. Kuntien tarkoituksena on vastata lainsäädännöllisiin kotoutumisen edistämisen sekä asettautumisen velvoitteisiin, tukea yhdistysten sekä erillisten hankkeiden toimintaa sekä osallistua kansalliseen ja alueelliseen yhteistyöhön sekä kehittämiseen.

Kuntasopimuksella sovitaan niistä sopimukseen kuuluvien sopijapuolten välisestä yhteistyöstä ja kustannusten jakamisen periaatteista, jotka liittyvät kotoutumisen koordinaatioon sekä lakisääteisiin viranomaistehtäviin. Sopimuksessa sopijapuolet myötävaikuttavat osaltaan sopimuksen tavoitteiden toteuttamiseen ja pyrkivät toimimaan hyvässä yhteistyössä kotoutumisen koordinaation toteuttamiseksi.

Sopijapuolten eli kuntien vastuut ja velvollisuudet on kuvattu laissa kotoutumisen edistämisestä 2010/1386.

Työllisyydenhoidon päällikkö Antti Vainiokangas esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa

Liitteet

Raahen seutukunnan kotoutumisen koordinaation kuntasopimus (LUONNOS)

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Kehittämislautakunta

§ 70

19.04.2022

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää Pyhäjoen ja Siikajoen kunnanhallituksille / kunnanvaltuustoille sekä Raahen kaupungin-hallitukselle / kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Hyväksytään liitteen mukainen Raahen seutukunnan kotoutumisen koordinaation kuntasopimus.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jonne Törmäkangas teki seuraavan vastaesityksen kokouksen asiakohtaan: "Esitän että sopimuksesta poistetaan sivulta neljä, kohderyhmistä laittomasti maassa olevat ns.paperittomat."

Vastaesitys raukesi kannattamattomana.

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jonne Törmäkangas ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen, joka liitetään kirjallisena pöytäkirjan liitteeksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tiina Hovi, Jari Ojala, Paula Anttila, Antti Tornberg ja Antti Vainiokangas poistuivat tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen klo 17.42.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan käsittelyn jälkeen pidettiin jaloittelutauko klo 17.42-18.00.



Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

**Akm 246: Sairaalan alue, asemakaavamuutos**

Kehittämislautakunta 17.11.2021 § 131

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Raahen kaupunki on vastaanottanut kaavoitusaloitteen koskien asemakaavan uudistamista sairaalan alueella. Kaavoitusaloitteen on jättänyt kirjaamoon (liite 1) Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä.

Raahen kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 23, kohta 23) kaupunginhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.

Aloitetta koskeva asemakaavamuutos koskee 30. kaupunginosan korttelin 3031 tonttia 7 (alunperin kortteli 246). Aloitetta koskevan kaavoitettavan maa-alueen omistaa Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä. Asemakaavan muutoksen aluerajaus tarkentuu asemakaavan laadinnan yhteydessä (liite 2).

Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on 5,4 hehtaaria, josta Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistuksessa on 4,0 hehtaaria ja Raahen kaupungin omistuksessa 1,4 hehtaaria. Kaavanlaadinnasta koituvat kustannukset jaetaan Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän ja Raahen kaupungin kesken suhteessa omistuksessa oleviin pinta-aloihin (liite 3).

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on uudistaa sairaalan alueella voimassa oleva vanhentunut asemakaava (Akm 49, vahv. 20.7.1972) vastaamaan tulevaisuuden kehitystarpeita terveydenhuollon alalla. Lisäksi muutoksella liitetään sairaalan alueeseen Kylmälahdenrannan asemakaavassa (Akm 218a, KV 27.5.2013) sille osoitettu korttelialue.

Aloitetta koskevan asemakaavamuutoksen yhteydessä ajantasaistetaan alueen liikennejärjestelmää yleiskaavan tavoitteen mukaiseksi. Asemakaavaa muutetaan Softpoliksen laajennusta varten laaditun asemakaavamuutoksen (Akm 167, hyv. KV 24.4.2002) alueen pohjoisosassa kaupungin omistamalla maa-alueella. Muutoksella varataan alue sairaalan ohittavaa kokoojakatua varten. Muutoksella poistuu osat asemakaavan kortteleista 3021 ja 3026 sekä niihin liittyvistä viher- ja katualueista.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Kaupunginvaltuusto päättää asemakaavan hyväksymisestä laissa säädetyllä tavalla (MRL 52§).

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (MRL 9§).

Kuntayhtymä esittää, että arkkitehti Merja Isteri (Ramboll Finland) toimisi hankkeen kaavakonsulttina.

Päätösesityksestä on tehty yritysvaikutusten arviointi ja käynnistyessään asemakaavan laadinnasta johtuvat yritysvaikutukset ovat positiiviset.

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelee asian kokouksessa.

Liite 1: Kaavoitusaloite Raahen Seudun hyvinvointikuntayhtymä 4.11.2021

Liite 2: Suunnittelualan alustava rajaus 5.11.2021

Liite 3: Suunnittelualan maanomistuksen jakautuminen 8.11.2021

Esittelijä Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle:

käynnistää asemakaavamuutoksen (MRL 50 § ja 51 §) laatimisen Raahen sairaalan alueelle

päättää, että Raahen kaupunki osallistuu asemakaavahankkeeseen omistamansa maa-alan osalta

Hyväksyy Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän esittämän kaavanlaatijakonsultin Ramboll Finland ja kaavanlaatijan arkkitehti Merja Isterin (YKS-285).

toteaa, että suunnittelualan tarkka rajaus määräytyy asemakaavaprosessin yhteydessä

toteaa, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat yhdessä Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä, sekä Raahen kaupunki suhteutettuna maaomistuksen laajuuteen.

Raahen kaupunki toimii tarvittavien maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:ssä säädetyin tai asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

selvitysten tilaajana ja ohjaajana

toteaa, että asemakaavamuutoksesta laaditaan maankäyttösopimus

mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymälle

kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa

asemakaavamuutoksesta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi

asemakaava lisätään Raahen kaupungin vuoden 2022 kaavoitusohjelmaan.

kaavoitustyötä ohjaavat kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavasuunnittelija Outi Järvinen.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Paavo Törmi poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (osallisuusjävi, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että Taina Siuvatti poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (palvelusuhdejävi, palvelusuhde Raahen hyvinvointikuntayhtymän kanssa).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen puheenjohtajana toimi tämän asiakohdan ajan kehittämislautakunnan varapuheenjohtaja Matti Hummastenniemi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen pöytäkirjantarkastajana toimi tämän asiakohdan ajan Esa Kinnunen.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen pidettiin jaloittelutauko klo 18.43-18.55.

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 416

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo
Liitteet	Kaavoitusaloite Raahen Seudun hyvinvointikuntayhtymä 4.11.2021 Suunnittelualueen alustava rajausta 5.11.2021 Suunnittelualueen maanomistuksen jakautuminen 8.11.2021  Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esittelee asiaa kokouksessa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Nurkkala Ari
Päätösesitys	Käynnistetään asemakaavamuutoksen (MRL 50 § ja 51 §) laatiminen Raahen sairaalan alueelle.  Päätetään, että Raahen kaupunki osallistuu asemakaavahankkeeseen omistamansa maa-alan osalta.  Hyväksytään Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän esittämä kaavanlaatijakonsultti Ramboll Finland ja kaavanlaatijan arkkitehti Merja Isteri (YKS-285).  Todetaan, että suunnittelualueen tarkka rajausta määräytyy asemakaavaprosessin yhteydessä.  Todetaan, että asemakaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat yhdessä Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä, sekä Raahen kaupunki suhteutettuna maaomistuksen laajuuteen.  Raahen kaupunki toimii tarvittavien maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:ssä säädetyn tai asemakaavoituksen muutoin edellyttämien kaavallisten selvitysten tilaajana ja ohjaajana.  Todetaan, että asemakaavamuutoksesta laaditaan maankäyttösopimus.  Mikäli kaupunginvaltuusto ei hyväksy asemakaavaa tai asemakaava ei tule

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

lainvoimaiseksi, ei Raahen kaupunki ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja toimenpiteistä aiheutuvia kustannuksia tai muita hankkeen johdosta syntyneitä kuluja Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymälle.

Kaavaprosessin yhteydessä syntyvä suunnitteluaineisto ja selvitykset ovat julkisia asiakirjoja. Raahen kaupunki pidättää kaikki oikeudet käyttää työn yhteydessä syntyvää aineistoa.

Asemakaavamuutoksesta aiheutuvista tonttijaon muutoksista, kiinteistönmuodostamis-, lainhuudatus- ja kirjaamiskustannuksista, tai johtolinjojen siirtämisestä aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan sitten, kun suunnitelmat ovat riittävät kustannusten määrittelemiseksi.

Asemakaava lisätään Raahen kaupungin vuoden 2022 kaavoitusohjelmaan.

Kaavoitustyötä ohjaavat kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo ja kaavasuunnittelija Outi Järvinen.

#### Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo saapui kokoukseen klo 10.12 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että johtava rakennustarkastaja Juha Arola saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 10.16 ja kaupungingeodeetti Mikko Moilanen klo 10.22.

Kehittämislautakunta 19.01.2022 § 4

#### Valmistelija

kaavasuunnittelija Outi Järvinen

Asemakaavanmuutos perustuu Raahen kaupungin kaavoitusohjelmaan 2022. Kaavoitus käynnistetään Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän aloitteesta (KH 29.11.2021 § 416).

Suunnittelualue sijaitsee Raahen kaupungin 30. kaupunginosassa. Suunnittelualueita rajaavat Kirkkokatu, Rantakatukatu ja Pitkänkarinkentän alue. Alue rajautuu korttelin 3031 tontteihin 1 ja 6.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Asemakaavamuutos koskee kiinteistöä 678-30-3031-7 sekä osia kiinteistöistä 678-30-3021-1, 678-30-9901-0, 678-30-9903-0 ja 678-402-1-50.

Suunnittelualueella on voimassa olevassa lääninhallituksen 20.7.1972 vahvistama 30. kaupunginosan asemakaava Akm 49, jossa toiminnassa olevan sairaalan tontti on osoitettu sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialueena. Tontille on asemakaavassa osoitettu rakennusaloja, joille on annettu enimmäiskerroskorkeuksia merkinnöillä I-II, II ja V, sekä alueet maanalaiselle tilalle ja korttelinosalle, jossa kasvusto ja pinnanmuodostus on säilytettävä.

Suunnittelualueella on voimassa kaupunginvaltuuston 24.4.2002 hyväksymä asemakaavamuutos ”Softpolisalueen laajennus” Akm 167. Suunnittelualueella on osia Akm 167 osoitetuista korttelialueista, jotka on osoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi merkinnällä YU-1 ja toimitilarakennusten korttelialueeksi merkinnällä KTY-1. Korttelialueelle YU-1 saa sijoittaa väestönsuojan, ja korttelinosalle saa sijoittaa helikopterin laskeutumipaikan sille osoitetulle osa-alueelle. Korttelialueella KTY-1 sallitaan opetustoiminta, ja rakennusten 1. kerrokseen saa rakentaa rakennusoikeuteen laskettavia pysäköintitiloja. Suunnittelualueella on osia Akm 167 osoitetuista alueista, jotka osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi merkinnällä VU ja lähivirkistysalueesta, jolla ympäristö säilytetään merkinnällä VL/s.

Suunnittelualueella on vähäiseltä osin voimassa kaupunginvaltuuston 27.5.2013 hyväksymä asemakaavamuutos ”Kylmälahdenrannan asemakaava” Akm 218a, jossa sairaalan tontille on osoitettu laajentumisalue sosiaalitoiminta ja terveydenhuolto palvelevien rakennusten korttelialueena merkinnällä YS sekä Kirkkokatuun liittyvä katualue.

Suunnittelualueella on voimassa kaupunginvaltuuston 11.4.2007 § 20 hyväksymä ”Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, Raahe 2030”. Asemakaavamuutos laaditaan yleiskaava huomioiden. Suunnittelualue on yleiskaavassa osoitettu pääosaltaan julkisten palvelujen alueeksi PY aluevarausmerkinnällä. Merkinnän PY mukaan alue varataan pääasiassa kunnan, valtion ja muiden julkisten yhteisöjen toimintoja varten. Alueelle saa sijoittaa vähäisessä määrin myös muita työpaikkatoimintoja ja asumista. Suunnittelualueen eteläosaa koskevat lisäksi yleiskaavan aluevarausmerkinnät TP, työpaikka-alue, ja V, virkistysalue. Merkinnän TP

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

mukaan alue varataan monipuolisille työpaikkatoiminnoille, kuten palveluille, hallinnolle ja sellaiselle teollisuustuotannolle, josta ei aiheudu ympäristöön merkittävää melua, ilman pilaantumista tai muuta haittaa. Vähäinen asuminen on alueella sallittua. Asemakaavoituksella tulee edistää hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisän ympäristön muodostumista. Merkin V mukaan alue varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alueella on sallittua virkistystä ja ulkoilua palveleva rakentaminen. Maisemaa muuttavaan toimenpiteeseen on saatava MRL 128 § mukainen maisematyö lupa. Suunnittelualan läpi kulkee yleiskaavassa em. aluerajauksia sivuava kokoojakatu. Sen linjausta on tarkistettu ennakoivasti asemakaavamuutoksessa Akm 218a, jossa Kylmälahdenkadun liittymä on siirretty osayleiskaavassa osoitettua etelämmäs.

Suunnittelualan kokonaispinta-ala on 5,4 hehtaaria. Siitä Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistuksessa on 4,0 hehtaaria ja Raahen kaupungin omistuksessa 1,4 hehtaaria. Kaavanlaadinnasta koituvat kustannukset jaetaan Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän ja Raahen kaupungin kesken suhteessa omistuksessa oleviin pinta-aloihin.

Asemakaava muutetaan 30. kaupunginosan korttelissa 3031 tontilla 7 sekä osalla korttelin 3021 tonttia 1 ja korttelin 3026 kolmea tonttia. Muutoksella poistuu suunnittelualueella olevat osat asemakaavan kortteleista 3021 ja 3026 sekä niihin liittyvistä viher- ja katualueista. Asemakaavamuutos vähentää jonkin verran Raahen kaupungin virkistysalueiden määrää, mutta se ei vaikeuta kaavassa osoitettujen olemassa olevien viheralueiden käyttöä oleellisesti.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on uudistaa sairaalan alueella voimassa oleva vanhentunut asemakaava (Akm 49, vahv. 20.7.1972) vastaamaan tulevaisuuden kehitystarpeita terveydenhuollon alalla. Lisäksi muutoksella liitetään sairaalan alueeseen Kylmälahdenrannan asemakaavassa (Akm 218a, KV 27.5.2013) sille osoitettu korttelialue.

Asemakaavamuutoksella ajantasaistetaan alueen liikennejärjestelmä yleiskaavan tavoitteen mukaiseksi. Sairaalan ohittava kokoojakatu suunnittelualan eteläosassa sijoitetaan kaupungin omistamalle maa-alueelle. Asemakaavamuutoksessa huomioidaan erityisesti suunnittelualueeseen liittyvät ajoneuvo- ja kevyen liikenteen järjestelyt.

Asemakaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (MRL 9§).

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Asemakaava laaditaan konsulttityönä, jota ohjaa Raahen kaupungin kaavoitus. Kaavakonsulttina toimii arkkitehti Merja Isteri (Ramboll Finland).

Asemakaavoitus kuulutetaan vireille.

Kaavoitusmenettelyyn sisältyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään ja täydennetään tarpeen mukaan kaavoitusprosessin aikana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään kaavaprosessin aikana ne viranomais- ja viranomaistyöneuvottelut, jotka ovat työn edistämiseksi tarpeellisia.

Asia esitellään kokouksessa.

Liite	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 11.1.2022.
Esittelijä	Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi
Päätösesitys	Merkitsee tiedoksi liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.  Ilmoittaa asemakaavan muutoksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivuilla ja virallisella ilmoitustaululla.  Ilmoittaa asemakaavan muutoksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokramiehille.
Päätös	Hyväksyi esityksen.  Merkittiin pöytäkirjaan, että Paavo Törmi poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (osallisuusjäävi, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen jäsen).  Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen puheenjohtajana toimi tämän asiakohdan ajan kehittämislautakunnan varapuheenjohtaja Matti Hummastenniemi.  Merkittiin pöytäkirjaan, että Harri Tuomikoski saapui kokoukseen asiakohdan käsittelyn aikana klo 17.16.



Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Merkittiin pöytäkirjaan, että Leena Räsänen saapui kokoukseen asiakohdan käsittelyn jälkeen klo 17.36.

Kehittämislautakunta 02.03.2022 § 47

Valmistelija kaavasuunnittelija Outi Järvinen

Sairaalan alueen asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto on valmistunut. Kaavoitus on käynnistetty Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän aloitteesta (KH 29.11.2021 § 416). Asemakaavamuutos sisältyy kaavoitusohjelmaan 2022.

Suunnittelualue sijaitsee Raahen kaupungin 30. kaupunginosassa. Suunnittelualueita rajaavat Kirkkokatu, Rantakatukuja ja Pitkänkarinkentän alue. Alue rajautuu korttelin 3031 tontteihin 1 ja 6. Asemakaavamuutos koskee kiinteistöä 678-30-3031-7 sekä osia kiinteistöistä 678-30-3021-1, 678-30-9901-0, 678-30-9903-0 ja 678-402-1-50.

Suunnittelun tavoitteena on uudistaa sairaalan alueella voimassa oleva vanhentunut asemakaava (Akm 49, vahv. 20.7.1972) vastaamaan tulevaisuuden kehitystarpeita.

Suunnittelun tavoitteena on päivittää sairaalan alueen sisäiset kaavamerkinnot, mm. rakennusoikeus. Tavoitteena on mahdollistaa sairaalan rakennuskannan laajentaminen ja sairaalan kehittäminen jatkossa sotekeskukseksi, johon hyvinvointikuntayhtymän sosiaali- ja terveyspalvelut voidaan keskittää pois muualla olevista vuokratiloista. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden Gellmanin sairaalarakennusten suojelu määritetään laadittavassa asemakaavassa. Kaavoituksen aikana tutkitaan lisäksi helikopterin laskeutumista paikan siirto.

Asemakaavamuutoksella ajantasaistetaan alueen liikennejärjestelmä yleiskaavan tavoitteen mukaiseksi. Sairaalan ohittava kokoojakadun aluevaraus Kylmälahdentien jatkeelle Rantakadun ja Kirkkokadun väliin sijoitetaan kaupungin omistamalle maa-alueelle. Asemakaavamuutoksessa huomioidaan erityisesti suunnittelualueeseen liittyvät ajoneuvo- ja kevyen liikenteen järjestelyt.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Asemakaavamuutos vähentää jonkin verran Raahen kaupungin virkistysalueiden määrää, mutta se ei vaikeuta kaavassa osoitettujen olemassa olevien viheralueiden käyttöä oleellisesti.

Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on 5,4 hehtaaria. Siitä Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistuksessa on 4,0 hehtaaria ja kaupungin omistuksessa 1,4 hehtaaria. Kaavanlaadinnasta koituvat kustannukset jaetaan Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän ja Raahen kaupungin kesken suhteessa omistuksessa oleviin maapinta-aloihin.

Suunnittelualueella on voimassa kaupunginvaltuuston 11.4.2007 § 20 hyväksymä ”Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava, Raahen 2030”. Asemakaavamuutos laaditaan yleiskaava huomioiden.

Asemakaava muutetaan 30. kaupunginosan korttelissa 3031 tontilla 7 sekä osalla korttelin 3021 tonttia 1 ja korttelia 3026 sekä niihin liittyvillä viher- ja katualueilla. Muutoksella korvataan suunnittelualueella olevat osat voimassa olevista asemakaavoista 30. kaupunginosan asemakaava Akm 49 (vahv. LH 20.7.1972), asemakaavamuutos ”Softpolisalueen laajennus” Akm 167 (hyv. KV 24.4.2002) ja asemakaavamuutos ”Kylmälahdenrannan asemakaava” Akm 218a (hyv. KV 27.5.2013).

Asemakaavoituksen yhteydessä laaditaan alueelle tarvittavat selvitykset (MRL 9§). Asemakaavamuutoksen yritysvaikutukset arvioidaan sen tullessa hyväksymiskäsittelyyn.

Asemakaavamuutoksen laatii konsulttityönä arkkitehti Merja Isteri (Ramboll Finland). Työtä ohjaa Raahen kaupungin kaavoitus.

Kaavoitusprosessia ja vuorovaikutuskäytäntöjä kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville vireilletulokuulutuksen yhteydessä 29.1.2022. Asiakirjaa on tarkistettu ja sitä täydennetään tarpeen mukaan kaavoitusprosessin aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin kaksi palautetta, jotka huomioidaan kaavoitusprosessissa jatkossa. Palautteissa ei esitetty huomioita osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Alueella toimivia osallisia on tiedotettu asemakaavoituksesta 23.2.2022 pidetyssä etäkokouksessa, jossa keskusteltiin FC Raahen ja Kuntoparkin edustajien kanssa. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa pidetään

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

viranomaistyöneuvottelu, kun valmisteluvaiheen julkisen kuulemisen palaute on saatu.

Sairaalan alueen asemakaavamuutosta varten on laadittu kolme vaihtoehtoista viitesuunnitelmaa. Ne poikkeavat toisistaan sairaala-alueen piha-alueen liikennöinnin järjestämisen ja lisärakentamisen mitoituksen osalta. Palaute pyydetään koko valmisteluvaiheen aineistosta.

Lausunnot pyydetään kunnan ja seutukunnan asianosaisilta tahoilta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, Elenia Oy:ltä, DNA Oyj:ltä ja Telia Finland Oyj:ltä.

Asia esitellään kokouksessa.

#### Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 22.2.2022.  
Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.  
Valmisteluvaiheen viitesuunnitelmavaihtoehdot VE1-VE3, 22.2.2022.  
Valmisteluvaiheen selostus, viitesuunnitelmavaihtoehdot VE1-VE3, 22.2.2022.

#### Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

#### Päätösesitys

Merkitään tiedoksi liitteenä oleva tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kirjataan tiedoksi saatu palaute.

Hyväksytään asemakaavamuutoksen liitteenä oleva valmisteluvaiheen viitesuunnitelma-aineisto 22.2.2022.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineiston nähtävillä olosta Raahelaisessa, kaupungin verkkosivuilla ja virallisella ilmoitustaululla.

Asetetaan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 14 vrk ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Pidetään nähtävilläoloaikana kaikille avoin kaavoittajan vastaanotto, jossa osallinen voi tutustua valmisteluvaiheen aineistoon ja esittää kysymyksiä kaavoittajalle.

Pyydetään asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineistosta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä ja Telia Finland Oyj:ltä.

Ilmoitetaan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineiston nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokramiehille.

#### Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Paavo Törmi poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (osallisuusjäävi, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen puheenjohtajana toimi tämän asiakohdan ajan kehittämislautakunnan varapuheenjohtaja Matti Hummastenniemi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Timo Törmikoski saapui kokoukseen asiakohdan käsittelyn aikana klo 17.17.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen ja konsultti Merja Isteri esittelivät asiaa kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen ja konsultti Merja Isteri poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen klo 17.47.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Valmistelija kaavasuunnittelija Outi Järvinen

Sairaalan alueen asemakaavamuutoksen ehdotus on valmistunut. Asemakaavan muuttaminen koskee kiinteistöä 678-30-3031-7 sekä osia kiinteistöistä 678-30-3021-1, 678-30-9901-0, 678-30-9903-0 ja 678-402-1-50.

Valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 7.-28.3.2022. Nähtävilläoloaikana pidettiin 17.3.2022 kaikille avoin kaavoittajan vastaanotto.

Lausunnot pyydettiin kunnan ja seutukunnan asianosaisilta tahoilta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, Elenia Oy:ltä, DNA Oyj:ltä ja Telia Finland Oyj:ltä.

Lausuntopyyntöön ovat vastanneet Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus, Pohjois-Pohjanmaan museo (arkeologia ja arvokkaat maisema-alueet ja rakennettu kulttuuriympäristö), Jokilaaksojen pelastuslaitos, Raahen Energia Oy (energiahuolto ja kaukolämpö), Raahen Vesi Oy ja Raahen kaupungin rakennusvalvonta (lupa- ja valvontajaosto). Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus ja Pohjois-Pohjanmaan museo (arkeologia) eivät lausu asemakaavamuutoksesta. Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus pyytää kaavaehdotuksen nähtävilläoloaineiston tiedoksi.

Valmisteluvaiheen aineistosta annettiin kuusi lausuntoa tai vastausta. Mielenpitoita ei esitetty viiteaineiston nähtävilläolon aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin palautetta neljältä taholta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty. Lausunnot ja mielipiteet on otettu ehdotuksessa huomioon kaavanlaatijan vastineissa esitetyllä tavalla.

Asemakaavan yritysvaikutukset arvioidaan asemakaavan hyväksymiskäsittelyssä.

Asia esitellään kokouksessa.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tarkistettu 8.4.2022.

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

Akm 246: Kaavanlaatijan vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyyn palautteeseen sekä luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 8.4.2022.

Akm 246: Sairaalan alueen asemakaavamuutos, kaavaselostus, ehdotus 8.4.2022.

Akm 246: Sairaalan alueen asemakaavamuutos, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset, ehdotus 8.4.2022.

Havainnepiirroksien 1 vaihe ja 2 vaihe 1:2000, 8.4.2022.

Helikopterikenttä, toteutettavuus- ja tilavarausselvitys, Ramboll Finland Oy 25.3.2022.

Esittelijä Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys Merkitään tiedoksi liitteenä oleva tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Merkitään tiedoksi liitteenä oleva Helikopterikenttä, toteutettavuus- ja tilavarausselvitys 25.3.2022.

Hyväksytään kaavanlaatijan vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyyn palautteeseen sekä luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin, 8.4.2022.

Hyväksytään liitteenä oleva Sairaalan alueen asemakaavamuutosehdotus (Akm 246) 8.4.2022.

Esitetään kaupunginhallitukselle:

Merkitään tiedoksi ja hyväksytään liitteenä oleva asemakaavamuutosehdotus liiteasiakirjoineen kehittämislautakunnan päätöksen mukaisesti.

Asetetaan asemakaavamuutosehdotus MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi Raahen kaupungin raatihuoneen ilmoitustaululle ja kaupungin verkkosivustolle.

Pidetään nähtävilläoloaikana kaikille avoin yleisötilaisuus, jossa asemakaavamuutos esitellään osallisille ja jossa osallinen voi esittää kysymyksiä kaavoittajalle.

Pyydetään asemakaavamuutoksen ehdotusaineistosta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta (arvokkaat maisema-

Kehittämislautakunta	§ 131	17.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Kehittämislautakunta	§ 4	19.01.2022
Kehittämislautakunta	§ 47	02.03.2022
Kehittämislautakunta	§ 71	19.04.2022

alueet ja rakennettu kulttuuriympäristö), Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Raahen kaupungin hallintokunnilta, Raahen Vesi Oy:ltä, Raahen Energia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, DNA Oyj:ltä ja Telia Finland Oyj:ltä.

Annetaan ehdotusaineisto ja nähtävilläoloaika ilman lausuntopyyntöä tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Pohjois-Pohjanmaan museolle (arkeologia).

Ilmoitetaan asemakaavamuutosehdotuksen nähtävillä olosta postitse suunnittelualueen ja siihen rajautuvien kiinteistöjen maanomistajille ja vuokramiehille.

Valtuutetaan kaavoitus tekemään kaavaehdotusaineistoon tarvittavat saavutettavuutta parantavat ja muut tekniset muutokset ennen nähtävillä asettamista.

#### Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Paavo Törmi poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi esteellisyyden takia (osallisuusjävi, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen jäsen).

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksen puheenjohtajana toimi tämän asiakohdan ajan kehittämislautakunnan varapuheenjohtaja Matti Hummastenniemi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Merja Isteri ja Outi Järvinen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.34.

Kehittämislautakunta

§ 72

19.04.2022

**Lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 72

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi lähidemokratiatoimikunnan edustajan puheenvuoro.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että lähidemokratiatoimikunnan edustajia ei ollut läsnä kokouksessa.



Kehittämislautakunta

§ 73

19.04.2022

**Nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 73

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkittään tiedoksi nuorisovaltuuston edustajan puheenvuoro.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että nuorisovaltuuston edustajina Sinja Meriläinen ja Milka Piippo pitivät puheenvuoron.

Kehittämislautakunta

§ 74

19.04.2022

**Lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 74

Valmistelija

Kehittämis

Kehittämislautakunnan alaiset viranhaltijapäätökset:

Kehittämiskeskuksen johtaja:

- 16.3.2022 § 8 / Toimistotyöntekijän tehtävänkohtaisen palkan tarkistus
- 16.3.2022 § 9 / Toimistotyöntekijän tehtävänkohtaisen palkan tarkistus
- 18.3.2022 § 10 / Raahen kaupungin avustus Raahe Festival 2022 – tapahtuman järjestäminen
- 25.3.2022 § / Hankintapäätös Visit Raahe – verkkosivuston nykytilakartoituksen toteuttajasta
- 4.4.2022 § 12 / Tarkennukset yrityskehityspäällikön tehtävänkuvaan
- 6.4.2022 § 13 / Hankintapäätös Raahen saariston risteily-, yhteys- ja taksivienepalveluista

Työllisyydenhoidon päällikkö:

- 30.3.2022 § 6 / Työllistämisen kuntalisä

Kaavoituspäällikkö:

- 4.4.2022 § 6 / Raahen liikekeskustan asemakaavan muutos ja siihen laadittavat selvitykset, lisätyö: pysäköinnin päivittäminen kaava-aineistoon

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Merkitsee tiedoksi tehdyt viranhaltijapäätökset.

Ei käytä otto-oikeuden alaisiin päätöksiin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta

§ 75

19.04.2022

**Tiedoksiantoasiat**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 75

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Kehittämislautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- Kehittämislautakunnan yritysvaikutusten arvioinnit tammi-maalikuussa 2020 toteutuivat 75-prosenttisesti (6/8). Arvioinnit toteutuivat asiakohtien; §19, §20, §23, §24, §47 ja §61, osalta. Arvioinnit jäivät tekemättä asiakohtien §35 ja §59 osalta. Päätösesitysten osalta yritysvaikutukset arviointiin olevan positiivisia tai neutraaleja.
- Päätös 30.3.2022 / Pohjois-Pohjanmaan työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalveluverkoston johtoryhmän jäsenistä
- pöytäkirjanote KH 11.4.2022 §167 / Kehittämislautakunnan talouden ja tavoitteiden toteuma ajalla 1.1.-28.2.2022
- pöytäkirjanote KH 11.4.2022 §172 / toimistosihteerin määräaikainen sijaisuus

Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Kehittämislautakunta

§ 76

19.04.2022

**Muut asiat**

Kehittämislautakunta 19.04.2022 § 76

Esittelijä

Hallintosäännön 140 §:n mukaan toimitellaan esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösesitys

Päätösehdotus

Päätös

Kokouksessa ei tullut esille muita asioita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.